

АННОТАЦИЯ

образовательной программы среднего профессионального образования

подготовки специалистов среднего звена (ППССЗ)

по специальности 21.02.19 Землеустройство

1. Профиль получаемого профессионального образования (для ППССЗ на базе основного общего образования) – технологический профиль.

2. Присваиваемая квалификация – специалист по землеустройству.

3. Форма обучения – очная.

4. Нормативный срок освоения ППССЗ – 3 года 10 месяцев.

5. Реальный срок освоения ППССЗ – 3 года 10 месяцев.

6. Требования к абитуриенту – абитуриент должен иметь документ государственного образца об основном общем образовании.

7. Область профессиональной деятельности выпускника: 10 Архитектура, проектирование, геодезия, топография и дизайн.

8. Основные виды деятельности выпускника: подготовка, планирование и выполнение полевых и камеральных работ по инженерно-геодезическим изысканиям, проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости, вспомогательная деятельность в сфере государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости, определения кадастровой стоимости, осуществление контроля использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды, мониторинг земель

9. Основные изучаемые дисциплины и профессиональные модули профессиональной подготовки: История России, Иностранный язык в профессиональной деятельности, Безопасность жизнедеятельности, Физическая культура, Основы финансовой грамотности, Основы бережливого производства, Русский язык и культура речи, Математические методы решения типовых прикладных задач, Информационные технологии в профессиональной деятельности, Основы геодезии и картографии, топографическая графика, Здания и сооружения, Основы геологии, геоморфологии, почвоведения, Основы экономики организации, менеджмента и маркетинга, Правовое обеспечение профессиональной деятельности, Документационное обеспечение управления, Этика и психология профессиональной деятельности, Техника трудоустройства, Бизнес-планирование, Маркетинговые коммуникации, Оценка недвижимого имущества, Подготовка, планирование и выполнение полевых и камеральных работ по инженерно-геодезическим изысканиям, Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости, Вспомогательная деятельность в сфере государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости, определение кадастровой стоимости, Осуществление контроля использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды, мониторинг земель, Выполнение работ по одной или нескольким профессиям рабочих, должностям служащих

10. В результате освоения ППССЗ выпускник будет обладать следующими компетенциями:

Общими компетенциями (ОК):

ОК 01.	Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности применительно к различным контекстам.
ОК 02.	Использовать современные средства поиска, анализа и интерпретации информации и информационные технологии для выполнения задач профессиональной деятельности.
ОК 03.	Планировать и реализовывать собственное профессиональное и личностное развитие, предпринимательскую деятельность в профессиональной сфере, использовать знания по правовой и финансовой грамотности в различных жизненных ситуациях.
ОК 04.	Эффективно взаимодействовать и работать в коллективе и команде.
ОК 05.	Осуществлять устную и письменную коммуникацию на государственном языке Российской Федерации с учетом особенностей социального и культурного контекста.
ОК 06.	Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное поведение на основе традиционных российских духовно-нравственных ценностей, в том числе с учетом гармонизации межнациональных и межрелигиозных отношений, применять стандарты антикоррупционного поведения.
ОК 07.	Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, применять знания об изменении климата, принципы бережливого производства, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях.
ОК 08.	Использовать средства физической культуры для сохранения и укрепления здоровья в процессе профессиональной деятельности и поддержания необходимого уровня физической подготовленности.
ОК 09.	Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном языках.

Профессиональными компетенциями (ПК):

Вид деятельности: подготовка, планирование и выполнение полевых и камеральных работ по инженерно-геодезическим изысканиям	
ПК 1.1.	Выполнять полевые геодезические работы на производственном участке.
ПК 1.2.	Выполнять топографические съемки различных масштабов.
ПК 1.3.	Выполнять графические работы по составлению картографических материалов.
ПК 1.4.	Выполнять кадастровые съемки и кадастровые работы по формированию земельных участков.
ПК 1.5.	Выполнять дешифрирование аэро- и космических снимков для получения информации об объектах недвижимости.
ПК 1.6.	Применять аппаратно-программные средства для расчетов и составления топографических, межевых планов.
Вид деятельности: проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости	
ПК 2.1.	Проводить техническую инвентаризацию объектов недвижимости.
ПК 2.2.	Выполнять градостроительную оценку территории поселения.
ПК 2.3.	Составлять технический план объектов капитального строительства с применением аппаратно-программных средств.
ПК 2.4.	Вносить данные в реестры информационных систем различного назначения.
Вид деятельности: вспомогательная деятельность в сфере государственного	

кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости, определения кадастровой стоимости	
ПК 3.1.	Консультировать по вопросам регистрации прав на объекты недвижимости и предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН).
ПК 3.2.	Осуществлять документационное сопровождение в сфере кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости.
ПК 3.3.	Использовать информационную систему, предназначенную для ведения ЕГРН;
ПК 3.4.	Осуществлять сбор, систематизацию и накопление информации, необходимой для определения кадастровой стоимости объектов недвижимости.
Вид деятельности: осуществление контроля использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды, мониторинг земель	
ПК 4.1.	Проводить проверки и обследования для обеспечения соблюдения требований законодательства Российской Федерации.
ПК 4.2.	Проводить количественный и качественный учет земель, принимать участие в их инвентаризации и мониторинге.
ПК 4.3.	Осуществлять контроль использования и охраны земельных ресурсов.
ПК 4.4.	Разрабатывать природоохранные мероприятия.

11. В результате освоения ППСЗ выпускник будет понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес, организовывать свою собственную деятельность, определять методы и способы выполнения профессиональных задач, решать проблемы, оценивать риски и принимать решения в нестандартных ситуациях. Он сможет принимать участие в управлении земельно-имущественным комплексом, осуществлении кадастровых отношений, производить картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений, определять стоимость недвижимого имущества.

Выпускники данной специальности востребованы на рынке труда и могут работать в качестве специалиста в области управления имуществом, геодезических исследований, кадастровой и стоимостной оценки недвижимости, в качестве риэлтора, агента по недвижимости в организациях различных форм собственности Ярославля и Ярославской области.