

АННОТАЦИЯ

**образовательной программы среднего профессионального образования
подготовки специалистов среднего звена (ППССЗ)
по специальности 43.02.08 Сервис домашнего и коммунального хозяйства**

- 1. Профиль получаемого профессионального образования (для ППССЗ на базе основного общего образования) – социально-экономический.**
- 2. Присваиваемая квалификация – специалист по домашнему и коммунальному хозяйству.**
- 3. Форма обучения – очная.**
- 4. Нормативный срок освоения ППССЗ – 3 года 10 месяцев.**
- 5. Реальный срок освоения ППССЗ – 3 года 10 месяцев.**
- 6. Требования к абитуриенту – абитуриент должен иметь документ государственного образца об основном общем образовании.**
- 7. Область профессиональной деятельности выпускника:** 10 Архитектура, проектирование, геодезия, топография и дизайн; 16 Строительство и жилищно-коммунальное хозяйство; 33 Сервис, оказание услуг населению (торговля, техническое обслуживание, ремонт, предоставление персональных услуг, услуги гостеприимства, общественное питание и пр.).
- 8. Основные виды деятельности выпускника:** обеспечение работ по ведению домашнего хозяйства, организация проведения технических осмотров и подготовки к сезонной эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства, организация диспетчерского и аварийного обслуживания объектов жилищно-коммунального хозяйства, организация работ по санитарному содержанию, благоустройству общего имущества и прилегающей территории объектов жилищно-коммунального хозяйства, Организация расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту объектов жилищно-коммунального хозяйства.
- 9. Основные изучаемые дисциплины и профессиональные модули профессионального цикла:** Сервисная деятельность, Менеджмент и управление персоналом в жилищно-коммунальном хозяйстве, Правовое обеспечение профессиональной деятельности в жилищно-коммунальном хозяйстве, Экономика организации в жилищно-коммунальном хозяйстве, Основы бухгалтерского учета в жилищно-коммунальном хозяйстве, Охрана труда в жилищно-коммунальном хозяйстве, Безопасность жизнедеятельности, Инженерная графика, Основы строительного дела, Техника трудоустройства, Искусство гостеприимства, Ландшафтный дизайн, Основы предпринимательства, Типология зданий и сооружений, Обеспечение работ по ведению домашнего хозяйства, Организация проведения технических осмотров и подготовки к сезонной эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства, Организация диспетчерского и аварийного обслуживания объектов жилищно-коммунального хозяйства, Организация работ по санитарному содержанию, благоустройству общего имущества и прилегающей территории объектов жилищно-коммунального хозяйства, Организация расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту объектов жилищно-коммунального хозяйства, Выполнение работ по одной или нескольким профессиям рабочих, должностям служащих.

10. В результате освоения ППСЗ выпускник будет обладать следующими компетенциями:

Общими компетенциями (ОК):

ОК 01.	Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности применительно к различным контекстам;
ОК 02.	Осуществлять поиск, анализ и интерпретацию информации, необходимой для выполнения задач профессиональной деятельности;
ОК 03.	Планировать и реализовывать собственное профессиональное и личностное развитие;
ОК 04.	Работать в коллективе и команде, эффективно взаимодействовать с коллегами, руководством, клиентами;
ОК 05.	Осуществлять устную и письменную коммуникацию на государственном языке Российской Федерации с учетом особенностей социального и культурного контекста;
ОК 06.	Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное поведение на основе традиционных общечеловеческих ценностей, применять стандарты антикоррупционного поведения;
ОК 07.	Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях;
ОК 08.	Использовать средства физической культуры для сохранения и укрепления здоровья в процессе профессиональной деятельности и поддержания необходимого уровня физической подготовленности;
ОК 09.	Использовать информационные технологии в профессиональной деятельности;
ОК 10.	Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном языках;
ОК 11.	Использовать знания по финансовой грамотности, планировать предпринимательскую деятельность в профессиональной сфере.

Профессиональными компетенциями (ПК):

1. Обеспечение работ по ведению домашнего хозяйства.

ПК 1.1.	Создавать условия для комфортного проживания в домашней среде;
ПК 1.2.	Обеспечивать соблюдение правил санитарии и гигиены, эксплуатации имущества и оборудования собственников и нанимателей;
ПК 1.3.	Обеспечивать экономный расход ресурсов жилищно-коммунальных услуг.

2. Организация проведения технических осмотров и подготовки к сезонной эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства.

ПК 2.1.	Организовать осмотр объектов жилищно-коммунального хозяйства для установления возможных причин возникновения дефектов и выработки мер по их устранению;
ПК 2.2.	Организовать работу по устранению обнаруженных дефектов объектов жилищно-коммунального хозяйства;

ПК 2.3.	Осуществлять документационное оформление результатов осмотров состояния объектов жилищно-коммунального хозяйства и паспорта готовности объектов к эксплуатации;
ПК 2.4.	Организовать работы по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к сезонной эксплуатации;
ПК 2.5.	Организовать работы для выполнения текущего ремонта объектов жилищно-коммунального хозяйства согласно действующим нормативным документам.

3. Организация диспетчерского и аварийного обслуживания объектов жилищно-коммунального хозяйства.

ПК 3.1.	Осуществлять прием заявок от диспетчерской службы на устранение управляющей организацией аварий;
ПК 3.2.	Организовать работы по устранению причин аварии или предотвращению распространения последствий аварии;
ПК 3.3.	Контролировать работы инженерного оборудования объектов жилищно-коммунального хозяйства;
ПК 3.4.	Контролировать выполнение управляющей организацией заявок;
ПК 3.5.	Организовывать действия диспетчерских и аварийных служб, видов и сроков выполнения аварийно-восстановительных работ управляющей организацией.

4. Организация работ по санитарному содержанию, благоустройству общего имущества и прилегающей территории объектов жилищно-коммунального хозяйства.

ПК 4.1.	Обеспечивать проведение регламентных работ по санитарному содержанию и профессиональной уборке объектов жилищно-коммунального хозяйства, благоустройству и озеленению прилегающей территории;
ПК 4.2.	Обеспечивать антитеррористическую безопасность и защиту чердаков, подвалов и технических подпольев от несанкционированного проникновения;
ПК 4.3.	Контролировать качество работ и соблюдение правильного применения материалов, технологии и периодичности сезонной уборки прилегающей территории.

5. Организация расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту объектов жилищно-коммунального хозяйства.

ПК 5.1.	Планировать услуги и работы по содержанию, ремонту и благоустройству объектов жилищно-коммунального хозяйства;
ПК 5.2.	Осуществлять расчеты с собственниками и пользователями помещений за услуги и работы по содержанию и ремонту объектов жилищно-коммунального хозяйства;
ПК 5.3.	Осуществлять расчеты с подрядными и ресурсоснабжающими организациями.

11. В результате освоения ППСЗ выпускник будет понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес, организовывать свою собственную деятельность, определять методы и способы выполнения профессиональных задач, решать проблемы, оценивать риски и принимать решения в нестандартных ситуациях. Он сможет принимать участие в управлении ведением домашнего хозяйства, организации ресурсоснабжения жилищно-коммунального

хозяйства, в организации работ по санитарному содержанию, благоустройству общего имущества и прилегающей территории объектов жилищно-коммунального хозяйства, Организация расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту объектов жилищно-коммунального хозяйства.

Услуги специалиста по домашнему и коммунальному хозяйству сегодня высоко востребованы на рынке труда и нужны на любом предприятии, независимо от формы собственности. Также выпускник сможет работать в области жилищно-коммунального хозяйства, где не хватает специалистов данного уровня.